



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX017PKCJ

spisová značka: **OEKO-PŘ 80735/2022/jimau**

číslo jednací: **KUJCK 61745/2023**

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022** **obce Lom, IČO 00667676**

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku dne:**

12.05.2023 jako jednorázové přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Lom za rok 2022** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 24.01.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2022 do 31.12.2022.**

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Dana Berková**
- kontrolorka: **Marie Housková**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 520/2022/OEKO-PŘ a 520/2022/OEKO-PŘ dne 19.07.2022.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost:**

**Václav Kafka - starosta**

Veronika Plechšmídová - účetní

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, a to kontrola výplaty odchodného, byl učiněn dne 12.05.2023.

**A. Výsledek jednorázového přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky zjištěné při jednorázovém přezkoumání za rok 2022**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků  
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano  
Obec neeviduje dlouhodobé závazky. V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu  
- přezkoumán: Ano  
V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na ověření postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano  
Obec v přezkoumávaném období nevidovala žádné dlouhodobé pohledávky a závazky.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem  
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

**C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2022**

**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 0,96 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 2 051 075,25 Kč

**D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**

### **ČÚS 701 - Účty a zásady účtování na účtech**

Kontrolní skupina upozorňuje na odpověď Ministerstva financí ve vztahu k okamžiku uskutečnění účetního případu při vzniku pohledávky z titulu prodeje nemovitého majetku. Odpověď je zveřejněna na webových stránkách Ministerstva financí, evidovaná pod č. 1/2019 v části 1.4. ČÚS č. 701 Účty a zásady účtování na účtech, viz <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/ucetnictvi-a-ucetnictvi-statu/ucetni-reforma-verejnych-financi-ucetnic/metodicka-podpora/otazky-a-odpovedi-ucetnictvi-statu/otazky-ucetni-metody-a-postupy#14>.

### **Metodický pokyn - Příklady účtování pro obce a DSO č. MP/28/OEKO**

Přezkoumávající orgán doporučuje postupovat při účtování v souladu s metodickým pokynem MP/28/OEKO - Příklady účtování pro obce a DSO (např. při účtování o poskytování fin. darů, účtování v návaznosti na smlouvu o zřízení věcného břemene...).

### **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) daného zákona může zastupitelstvo delegovat pravomoc pro provádění rozpočtových opatření na radu obce, v případě, že obec nemá radu, tak na starostu obce. Zastupitelstvo obce Lom delegovalo tuto pravomoc starostovi v neomezené výši, čímž se stal akt schvalování rozpočtu zastupitelstvem nevýznamným, neboť starosta obce má takto možnost změnit koncepci schváleného rozpočtu. Pravomoc pro provádění rozpočtových opatření musí být řádně vymezena, musí být stanoven předmět a výše těchto RO.

Vyhotovení zprávy:  
České Budějovice, dne 12.05.2023

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Berková  
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Marie Housková  
kontrolorka

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2022 projednán na jednání ZO dne 16.12.2021, zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 20.11.2021 do 16.12.2021 – potvrzeno na dokumentu

**Rozpočtová opatření**

- Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření ze dne 18.10.2018, schvalování rozpočtových změn příjmů i výdajů bez omezení
- V přezkoumávaném období schváleno 9 RO:
- RO č. 2 schválené starostou obce dne 15.03.2022, zveřejněno od 15.03.2022
- RO č. 4 schválené starostou obce dne 02.06.2022, zveřejněno od 02.06.2022
- RO č. 6 schválené starostou obce dne 02.09.2022, zveřejněno od 02.09.2022
- RO č. 8 schválené starostou obce dne 16.11.2022, zveřejněno od 16.11.2022
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, ověřeno na <https://www.obeclom.cz/obec/rozpocet/>, přístup z internetu dne 12.05.2023.
- Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření ze dne 24.11.2022, schvalování rozpočtových změn v oblasti příjmů i výdajů bez omezení

**Schválený rozpočet**

- Rozpočet na r. 2022 schválen usnesením ZO dne 16.12.2021
- rozpočet schválen jako schodkový na paragrafy a položky, P - 2.062.400,00 Kč, V – 3.164.400,00 Kč, schodek ve výši 1.102.000,00 Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 16.12.2021 - potvrzeno na dokumentu

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 - 2027, schválen ZO dne 15.09.2022
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn od 30.08.2022 do 15.09.2022 – potvrzeno na dokumentu
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce dne 15.09.2022, ověřeno na <https://www.obeclom.cz/urad/uredni-deska/strednedoby-vyhled-obce-lom-na-rok-2024-2027.html>, přístup z internetu dne 12.05.2023.

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2020 - 2023

**Závěrečný účet**

- Návrh závěrečného účtu za r. 2021 zveřejněn dne 31.05.2022 dle zákona, projednán a schválen v ZO dne 16.06.2022. Úplné znění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku PH zveřejněno na internetových stránkách obce od 17.06.2022, ověřeno na <https://www.obeclom.cz/urad/uredni-deska/schvaleny-zaverecny-ucet-obce-lom-za-rok-2021.html>, přístup z internetu dne 12.05.2023.

**Faktura**

- Faktura vydaná
- Fa č. 224 ze dne 01.12.2022 na zajištění zpětného odběru odpadů v částce 6.667,00 Kč, odběratel EKO-KOM, a.s., IČO 251 34 701
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 22-002-00004 ze dne 01.12.2022
- úhrada – BV č. 057 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 6.667,00 Kč ze dne 28.12.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00057 ze dne 28.12.2022
- Faktury přijaté
- Fa č. 2022050 ze dne 18.11.2022 na provedené zemní a stavební práce dle SoD (Oprava víceúčelové komunikace - Lom) v částce 1.768.056,00 Kč, dodavatel SVS Blatná s.r.o., IČO 099 27 387
- předpis závazku - účetní doklad č. 22-001-00095 ze dne 24.11.2022
- úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 052, obrat ve výši 1.768.056,00 Kč ze dne 25.11.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-801-00052 ze dne 25.11.2022 (UZ 710 - 266.000,00 Kč)
- Fa č. 15/22 ze dne 01.06.2022 na práce v částce 54.571,00 Kč, dodavatel Tomáš Kolouch, Mirovice, IČO 705 29 060
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00036 ze dne 02.06.2022

- úhrada – BV č. 024 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 54.571,00 ze dne 02.06.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00024 ze dne 02.06.2022
- Fa č. 2022/1086 ze dne 15.08.2022 na rozkládací nůžkový stan v částce 34.899,00 Kč, dodavatel RedX International CZ s.r.o., České Budějovice, IČO 080 15 155
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00064 ze dne 25.08.2022 (včetně zařazení do majetku na účet 028)
- úhrada – BV č. 036 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši ze dne 18.08.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00036 ze dne 18.08.2022
- Fa č. 2230168 ze dne 02.08.2022 na opravu poruchy na VO, rekonstrukce VO v částce 48.697,66 Kč, dodavatel Unielektro Strakonice, s.r.o., Radošovice, IČO 472 39 514
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00061 ze dne 11.08.2022
- úhrada – BV č. 035 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 48.697,66 Kč ze dne 11.08.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00035 ze dne 11.08.2022
- Fa č. 22055 ze dne 25.05.2022 na pracovní obleky PS v celkové částce 18.875,10 Kč, dodavatel Požární ochrana, Jiřina Jiskrová, Sedlice u Blatné, IČO 608 30 093
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00037 ze dne 02.06.2022
- úhrada – BV č. 024 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 18.875,10 Kč ze dne 02.06.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00024 ze dne 02.06.2022

**Hlavní kniha**

- K 31.12.2022

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- - plán inventur ze dne 05.12.2022
- - inventarizační zpráva ze dne 08.01.2023
- -inventarizace účtů k 31.12.2022 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2022), účty: 018, 019 021, 028, 031 0320, 031 0520, 021, 021 0200, 021 0300, 314, 315, 321, 331, 337, 342, 346, 348, 349, 374, 388, 403, 406, 902
- účet 028 – inv. č. 108 031
- účet 031 - pozemek p. č. 1732 v k. ú. Lučkovice

**Kniha došlých faktur**

- Za období r. 2022
- pořadová čísla 1 - 104

**Kniha odeslaných faktur**

- Za období r. 2022
- pořadová čísla 1 - 4
- fakturován zpětný odběr obalů - EKO-KOM, a.s

**Odměňování členů zastupitelstva**

- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 01.11.2018
- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 20.10.2022
- Mzdové náklady dle zaměstnanců, KEO M300, období 11/2022
- Mzdové náklady dle zaměstnanců, KEO M300, období 10/2022
- - osobní číslo 2
- - osobní číslo 61
- - osobní číslo 37
- - osobní číslo 63
- - osobní číslo 51
- - osobní číslo 41
- - osobní číslo 50
- Výplata odchodného - neuvolněný místostarosta - výplatní lístek za období 10/2022, osobní číslo 12
- Čestné prohlášení pro účely výplaty odchodného ze dne 20.10.2022

**Pokladní doklad**

- období 07/2022 - č. dokladu 88 - 98
- období 10/2022 - č. dokladu 117 - 122
- Kontrola stavu pokladny k 31.12.2022 – inv. soupis účtu 261, rozvaha k 31.12.2022

**Příloha rozvahy**

- K 31.12.2022

**Rozvaha**

- K 31.12.2022

**Účtový rozvrh**

- Platný pro r. 2022

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2022

**Výkaz zisku a ztráty**

- K 31.12.2022

**Darovací smlouvy**

- V přezkoumávaném období obec uzavřela 3 darovací smlouvy, jejichž předmětem bylo poskytnutí finančních darů, přezkoumány 2 darovací smlouvy.
- Darovací smlouva ze dne 15.09.2022
- obdarovaný - TJ Lom, Blatná
- předmět daru - finanční dar ve výši 20.000,00 Kč
- poskytnutí daru schváleno ZO dne 14.04.2022
- úhrada - BV č. 042 (Česká spořitelna, a.s.) - obrat ve výši 20.000,00 Kč ze dne 22.09.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-801-00042 ze dne 22.09.2022
  
- Darovací smlouva ze dne 16.12.2022
- obdarovaný - Svaz tělesně postižených, MO Blatná
- předmět daru - finanční dar ve výši 2.500,00 Kč
- poskytnutí daru schváleno ZO dne 14.04.2022
- úhrada - BV č. 055 (Česká spořitelna, a.s.) - obrat ve výši 20.000,00 Kč ze dne 16.12.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-801-00055 ze dne 16.12.2022

**Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- V přezkoumávaném období územní celek neuzavřel žádnou smlouvu o poskytnutí dotace.

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/1803/22 ze dne 08.07.2022
- - poskytovatel dotace: JČK
- - účel dotace: „Oprava víceúčelové komunikace Lom“
- - realizace projektu: nejpozději do 31.12.2022
- - výše dotace: max. 266.000,00 Kč
- - UZ - 710
- - vyplacení dotace: formou jednorázové zálohové platby
- - procentuální podíl vlastních peněžních prostředků - dotace činí max. 60 % z celkových uznatelných výdajů
- - vyúčtování a vypořádání dotace: nejpozději do 15.01.2023
  
- Příjem zálohy dotace:
- – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 034, obrat ve výši 266.000,00 Kč ze dne 05.08.2022
- – účetní doklad č. 22-801-00034 ze dne 05.08.2022 (UZ 710)
  
- Čerpání transferu
- Fa č. 2022050 ze dne 18.11.2022 na provedené zemní a stavební práce dle SoD (Oprava víceúčelové komunikace - Lom) v částce 1.768.056,00 Kč, dodavatel SVS Blatná s.r.o., IČO 099 27 387
- předpis závazku - účetní doklad č. 22-001-00095 ze dne 24.11.2022
- úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 052, obrat ve výši 1.768.056,00 Kč ze dne 25.11.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-801-00052 ze dne 25.11.2022 (UZ 710 - 266.000,00 Kč)
  
- Vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 15.12.2022
- Celkové výdaje na akci: 1.768.056,00 Kč
  
- Oznámení - vyúčtování zálohy na dotaci (e-mail z JČK) ze dne 17.01.2023 – vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 30.12.2022
- účetní doklad č. 22-007-00022 ze dne 30.12.2022



**Smlouvy nájemní**

- V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná pachtovní či nájemní smlouva.

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- V přezkoumávaném období obec uzavřela 3 smlouvy o prodeji nemovitostí v celkovém fin. objemu 2.266.940,00 Kč. Přezkoumána 1 smlouva v hodnotě 749.700,00 Kč.
- Prodej pozemku p. č. 137/10 v k. ú. Lom u Blatné bez přecenění reálnou hodnotou
- záměr prodeje pozemku zveřejněn v souladu s § 39 zákona o obcích od 28.11.2021 do 16.12.2021 - potvrzeno na dokumentu
- schválení kupní ceny - usnesení ZO ze dne 02.09.2021
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 16.12.2021
- kupní smlouva ze dne 29.04.2022
- kupující: fyzická osoba H. O.
- kupní cena: 749.700,00 Kč
- informace katastrálního úřadu o vyznačení plomby ze dne 29.04.2022
- právní účinky vkladu ke dni 29.04.2022
- - vyřazení pozemku z účetní evidence ke dni návrhu na vklad: účetní doklad č. 22-007-00009 ze dne 29.04.2022
- - předpis pohledávky – účetní doklad č. 22-004-00005 ze dne 27.04.2022
- - inkaso pohledávky ve výši kupní ceny: BV č. 018 (Česká spořitelna, a.s.), obrat ve výši 27.04.2022 ze dne 27.04.2022
- - zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-801-00018 ze dne 27.04.2022

**Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330067354 ze dne 01.07.2022
- oprávněná: EG.D, a. s. Brno
- povinná: obec Lom
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 185/1 v k. ú. Lom u Blatné, oprávněná je vlastníkem a provozovatelem stavby „Lom u Blatné - kabel NN, p. Mišjak“, věcné břemeno zřízeno za účelem umístění distribuční soustavy na uvedeném pozemku
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 1.000,00 Kč
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 16.06.2022
- Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2022
- - úhrada - BV (KB, a.s.) - č. 046, obrat ve výši 1.060,00 Kč ze dne 20.10.2022 (součástí úhrady 60,00 Kč za ověření podpisů)
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-801-00046 ze dne 20.10.2022
- - účetní doklad č. 22-007-00014 ze dne 29.07.2022 – zařazení pozemku p. č. 185/1 do evidence pozemků zatížených věcným břemenem – AU 031 0320

**Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Akce: Oprava víceúčelové komunikace Lom
- Směrnice Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, postup dle čl. 1.2 dané směrnice
- Návrh firem do výběrového řízení - zápis z jednání ZO ze dne 16.06.2022
- Výzva k podání nabídek ze dne 07.07.2022
- Výzvy k podání nabídek odeslány prostřednictvím DS dne 08.07.2022
- 3 x poptávka, 3 x nabídka
- Jmenování členů hodnotící komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 21.07.2022
- Protokol z jednání hodnotící komise ze dne 21.07.2022
- Výběr zhotovitele - zápis z jednání ZO ze dne 21.07.2022
- Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 22.07.2022
- SVS Blatná
- Smlouva o dílo ze dne 11.08.2022, zhotovitel SVS Blatná s.r.o., Blatná, cena díla 1.768.056,00 Kč včetně DPH, dokončení díla do 30.11.2022
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 21.08.2022, ověřeno na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=contractsregister&a=detail&contract=70779>, přístup z internetu dne 12.05.2023
- Skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele, ověřeno na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=order&a=detailcontractors&rwr=oprava-viceucelove-komunikace-lom-1>, přístup z internetu dne 12.05.2022

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 01.06.2018
- Vnitřní směrnice obce Lom s účinností od 01.01.2014, bod č. 1 - ocenění majetku reálnou hodnotou
- Podpisové vzory platné od 20.10.2022

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Zápis z jednání ZO ze dne 16.12.2021 - schválení rozpočtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 15.09.2022 - schválení střednědobého výhledu rozpočtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 24.11.2022 - pověření ke schvalování rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 22.11.2018 - pověření ke schvalování rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 16.06.2022 - návrh firem do výběrového řízení, schválení závěrečného účtu, účetní závěrky, schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
- Zápis z jednání ZO ze dne 21.07.2022 - výběr zhotovitele - VZMR
- Zápis z jednání ZO ze dne 04.04.2022 - schválení poskytnutí fin. daru
- Zápis z jednání ZO ze dne 02.09.2021 - schválení kupní ceny - prodej nemovitostí
- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 01.11.2018
- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 20.10.2022

### **Účetní závěrka**

- Schválena ZO dne 16.06.2022
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2021 ze dne 16.06.2022
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 04.07.2022
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 22-007-00011 ze dne 16.06.2022

### **Zápis finančního výboru**

- - ze dne 08.09.2022
- - ze dne 30.06.2022

### **Zápis kontrolního výboru**

- - ze dne 01.12.2022
- - ze dne 16.06.2022